



## **Desayuno de trabajo**

### **DESAYUNO DE TRABAJO**

Organizado por Afisur

el pasado 27 de mayo con gran acogida de Administradores y proveedores de Comunidades de Vecinos

El pasado día 27 de mayo se reunieron administradores de fincas de la zona sur y proveedores de servicios de comunidades en un desayuno de trabajo para tratar temas de actualidad como el novedoso servicio implantado por ReformaRed para la atención de presupuestos y obras en comunidades desde Internet; la normativa e incidencias más frecuentes que afectan a la apertura de piscinas en Comunidades de Vecinos, y el inminente corte de emisión de la televisión analógica que tendrá lugar en la zona.

En estos desayunos Afisur pretende asesorar a administradores y prestar ayuda sobre temas de trascendencia por el interés que despiertan o la repercusión que creemos puedan tener; buscar un servicio excelente a las Comunidades de Vecinos a través de nuestros administradores asociados es siempre el principal objetivo de Afisur.

Además estos encuentros se convierten en un lugar idóneo para el intercambio entre compañeros de profesión y la unión de esfuerzos para lograr objetivos comunes.



# REFORMARED

José Luis Ramiro Oter

REFORMARED es un portal especializado en obras y reformas para particulares, para cualquier tipo de trabajo, desde instalar un aire acondicionado hasta una reforma u obras más complejas que puedan surgir en Comunidades de Vecinos.

Con este novedoso servicio los particulares y Comunidades pueden publicar gratis una reforma u obra y recibir cinco presupuestos de profesionales con garantías, sin ningún coste.

Esto permite a las Comunidades tener una oferta comparativa de calidad y al administrador gran facilidad a la hora de buscar presupuestos para acometer las obras que se planteen en las Comunidades que administra.

Construred está estableciendo acuerdos especiales para los administradores de fincas de los que iremos informando puntualmente y que siempre redundarán en un mejor servicio a los vecinos, ya que este portal inicialmente se pensó para particulares y ahora surge esta nueva figura del administrador para el que hay que encontrar una funcionalidad específica y funciones concretas dentro del diseño del portal.

Reformared es una oferta, sin duda, interesante, teniendo en cuenta su aval de garantía como reconoce el sello de calidad que posee y su portal hermano Construred, dirigido a Constructoras y proveedores de las mismas.



# AQUAGLASS

Daniel Campuzano Pindado

Mantenimientos AQUAGLASS S.L. es una empresa de servicios orientada a ofrecer una completa solución en el ámbito del mantenimiento integral de piscinas y jardines.

En AQUAGLASS se ocupan de la preparación y limpieza de las instalaciones, reparación de averías, tratamiento del agua, contratación de socorristas, inspección técnica, preparación de invernajes y gestión de seguros y licencias.

Teniendo en cuenta que el Presidente y la Comunidad de Propietarios son los responsables del correcto uso y mantenimiento de las instalaciones de las piscinas, lo que incluye la calidad higiénico-sanitaria de las aguas de baño y que todas las piscinas están obligadas a disponer de unas normas de régimen interior fue una exposición muy instructiva para los administradores de fincas, vigilantes del buen funcionamiento de las piscinas en las Comunidades que administran.





# EMOPA

Ángel de Nicolás

EMOPA es una empresa lider en comunicaciones en la zona sur de Madrid.

Ángel de Nicolás, su director, expuso una vez más durante este desayuno la gravedad, por el desconcierto que va a generar y la cantidad de reclamaciones de las Comunidades, del inminente apagón analógico que tendrá lugar en la zona sur de Madrid en julio de este año.



Se ha avisado del apagón, pero los administradores no pueden generar alarma a los vecinos porque quizás llegado el momento señalado no se deje de emitir y entonces pongamos en tela de juicio nuestra imagen; así pues, debemos únicamente transmitir lo que se comunica de manera oficial y estar preparados para la avalancha de llamadas que se producirán si realmente llega el apagón en la fecha señalada, para julio de 2009. Lo cual no deja de ser un gran inconveniente teniendo en cuenta las fechas estivales en que nos encontraremos con parte del personal de vacaciones.

## Jesús Navarro Sánchez

Presidente de Afisur

Jesús Navarro es el Presidente de la Asociación de Administradores de Madrid Sur y durante este desayuno intervino como moderador e introductor de cada uno de los invitados.

Asimismo, aprovechó la ocasión para incentivar a los administradores a participar en estos eventos dado lo importante que es para todos la unión y compartir experiencias o simplemente tomar un café junto a compañeros que tienen las mismas inquietudes y objetivos lo que sin duda sirve para fortalecernos y contribuye a nuestra formación diaria.

